|  |
| --- |
| **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**  **«ПЕНЗЕНСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ»**  **440629 г. Пенза, ул. Московская, 82В**  **телефон: (8412) 23-15-11 тел/факс: (8412) 55-04-13**  **Р/с 40702810748000016558**  **К/с 30101810000000000635**  **в Пензенском отделении 8624**  **ПАО Сбербанк г. Пенза**  **БИК 045655635**  **ОКПО 03294953**  **ИНН 5836601606/КПП 583601001** |

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ №110-э ЭМ-ПГЭС от 19.06.2023г.**

**1. Наименование закупки:** закупка по принципу «электронного магазина» (п. 20(1) ПП РФ № 1352). среди субъектов малого и среднего предпринимательства в электронной форме на право заключения договора на выполнение работ по прокладке инжннерных коммуникаций на объекте: «Здание вспомогательного назначения (склад) литера «А», расположенное по адресу: г.Пенза, ул.Стрельбищенская,13»**.**

**2. Способ закупки (включая форму закупки и дополнительные элементы закупки)**:

*Способ закупки:* закупка по «средствам электронного магазина».

*Форма закупки и дополнительные элементы закупки:*

– открытая;

**–** в электронной форме;

– без квалификационного отбора.

**3. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, включая указание контактного лица Заказчика:**

*Наименование заказчика*:  акционерное общество «Пензенская горэлектросеть» (АО «Пензенская горэлектросеть»).

*Место нахождения*: 440629, Россия, г. Пенза, ул. Московская, 82 В.

*Почтовый адрес*: 440629, Россия, г. Пенза, ул. Московская, 82 В.

*Адрес электронной почты*: chagorova@pges.su.

*Номер контактного телефона*: (8412) 55-04-13.

*Контактное лицо*: Чагорова Юлия Александровна.

**4. Организатор закупки:** Функции организатора закупки выполняет Заказчик.

**5. Специализированная организация:**Не привлекается.

**6. Наименование и адрес ЭТП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с использованием которой проводится закупка:**

*Наименование электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»*: Электронная площадка

*Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»***–** <http://www.rts-tender.ru>.

**7. Предмет договора:**выполнение работ по прокладке инжннерных коммуникаций на объекте: «Здание вспомогательного назначения (склад) литера «А», расположенное по адресу: г.Пенза, ул.Стрельбищенская,13»**.**

**7.1. Срок поставки продукции (выполнения работ, оказание услуг):** до 31.07.2023г.

**7.2.Условия оплаты:** оплата за выполнение работы осуществляется Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика не позднее 7 (Семи) рабочих дней после полного завершения работ, включая устранение выявленных дефектов.Выполненные работы оформляются Подрядчиком по унифицируемым формам № КС-2, № КС-3, утвержденным Постановлением Госкомстатом России от 11.11.1999 г..

**8. Объем поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемых услуг**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование оборудования | Примечение |
| 1 | Выполнение работ по прокладке инжннерных коммуникаций на объекте: «Здание вспомогательного назначения (склад) литера «А», расположенное по адресу: г.Пенза, ул.Стрельбищенская,13»**.** | В соответствии с техническим заданием (раздел 9) |

**9. Место поставки товара, выполнения работы, оказания услуг:** 440023, г. Пенза, ул. Стрельбищенская, 13.

**10. Сведения о начальной (максимальной) цене договора: *595 000,00*** руб. с НДС 20%/***495 833,33 без НДС***

**11. Срок, место и порядок предоставления извещения о проведении закупки:**

Извещение о проведении закупки официально размещено в открытых источниках и доступно для ознакомления в форме электронного документа без взимания платы в любое время с момента официального размещения извещения по адресу электронной площадки, указанной в пункте 6 извещения о проведении закупки, в единой информационной системе в сфере закупок ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) и на официальном сайте АО «Пензенская горэлектросеть» (www.pges.su).

Предоставление извещения о проведении закупки в печатной форме (на бумажном носителе) не осуществляется.

**12. Порядок, дата начала, дата и время окончания подачи заявок, место их подачи:**Участник процедуры закупки вправе подать заявку в любое время начиная со дня официального размещения извещения до ***«22» 06.2023 г. 16:00 часов*** московского времени по адресу ЭТП. Заявка подается исключительно в форме электронного документа.

**15.** **Место, дата рассмотрения заявки, оценки и сопоставления заявок (подведения итогов закупки):**

***«29» 06.2023г. в 16:00*** московского времени по адресу: 440629, г. Пенза, ул. Московская, 82В, кабинет технического директора.

**17. Срок заключения договора:** С победителем закупки заключается договор в срок не позднее чем через 20 дней с даты официального размещения итогового протокола, которым были подведены итоги закупки.

**18. Срок отказа от проведения закупки:** Заказчик вправе отказаться от проведения закупки без каких-либо последствий на любом этапе проведения закупки, в том числе на этапе заключения договора.

**19. Дополнительные комментарии:**

закупка по средствам электронного магазина является не конкурентным способом закупки, не регулируемым статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Закупка проводиться в соответствии с Положением о закупке товаров, работ и услуг в редакции, действующей на дату размещения настоящего извещения в единой информационной системе.

Данная закупка проводится только среди субъектов малого и среднего предпринимательства.

Остальные и более подробные условия проведения закупки содержатся в инструкции к настоящему извещению (Приложение №1 к извещению).

**СОГЛАСОВАНО:**

1. Технический директор В. В. Репин

2. Заместитель генерального директора

по общим вопросам и реализации услуг А.Н. Мешков

3. Начальник управления

капитального строительства и инвестиций М.Н. Лагуткин

4. Начальник юридического отдела С.Е. Елисеева

5. Начальник отдела логистики и конкурсных закупок А.И. Назаров

6. Начальник отдела материально-технического снабжения С.А. Лукьянов

**Пенза 2023 г.**

Сокращения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **Закон № 223-ФЗ** | – | Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». |
| **Законодательство** | – | действующее законодательство Российской Федерации. |
| **Комиссия** | – | Комиссия по осуществлению закупки. |
| **Открытие доступа** | – | открытие доступа к заявкам, поданным в электронной форме. |
| **НДС** | – | налог на добавленную стоимость. |
| **НМЦ** | – | начальная (максимальная) цена договора. |
| **Положение о закупке** | – | положение о закупке товаров, работ и услуг. |
| **Субъекты МСП** | – | субъекты малого и среднего предпринимательства |
| **ЭП** | – | электронная подпись |

1. Законодательное регулирование

Настоящая закупка по принципу «электронного магазина» (далее – закупка) проводится в соответствии с Конституцией РФ, требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Закона № 223-ФЗ, Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положения о закупке товаров, работ и услуг, утвержденного наблюдательным советом (протокол от 10 апреля 2023 года), Федерального закона от 24 июля 2007г. N 209-ФЗ"О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", постановления Правительства РФ от 11 декабря 2014 г. N 1352 "Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".

**ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК**

* + - 1. Оценка и сопоставление заявок осуществляются на основании единственного критерия оценки «Цена договора и/или цена за единицу продукции» в порядке, установленном ниже:

| № п/п | Порядок оценки по критерию |
| --- | --- |
|  | **Цена договора:** |
| **Содержание критерия:**  Под содержанием указанного критерия понимается цена договора, предлагаемая участником процедуры закупки, в соответствии с требованиями к структуре цены, изложенными в пункте 7 информационной карты и проекте договора |
| **Порядок оценки по критерию:**  Формулы расчета для указанного критерия не применяются. Оценка и сопоставление заявок осуществляется простым сопоставлением числовых значений ценовых предложений по математическим правилам в порядке возрастания цены, предложенной ими, начиная с наименьшей. Победителем закупки признается участник закупки, который предложил наиболее низкую цену договора.  В случае если в предложении участника указана стоимость продукции без НДС, то Комиссия с целью сопоставления ценовых цен участников будет осуществлять корректировку цены заявки без учёта НДС. |

* + - 1. В случае если иностранный участник закупки указывает цену в иностранной валюте в соответствии с пунктом 7 информационной карты, сопоставление заявок российских и иностранных участников осуществляется в рублях Российской Федерации с пересчетом цен заявок иностранных участников, указанных в иностранных валютах, по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату проведения оценки и сопоставления заявок.

1. Образцы форм документов, включаемых в заявку

ВНИМАНИЮ УЧАСТНИКОВ ЗАКУПКИ!

Документы, заполняемые участниками закупки и включаемые в состав заявки, должны быть подготовлены в строгом соответствии с образцами форм документов, приведенных в извещении, при этом такие образцы не подлежат изменению (редактированию).

Форма №1

На бланке организации (при наличии)

От кого (Наименование организации (для юридического лица)

(фамилия, имя, отчество (для физического лица)

**Предложение участника закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства в отношении предмета такой закупки**

на участие в закупки по принципу «электронного магазина» в электронной форме на право заключения договора на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать наименование предмета закупки).*

1. Изучив извещение (включая все изменения и разъяснения к нему) на право заключения вышеуказанного договора, применимые к данной закупки законодательство и нормативные правовые акты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование участника процедуры закупки)* в лице, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование должности участника закупки, и его Ф.И.О.)* сообщает о согласии поставить товар (выполнить работы, оказать услуги) являющиеся предметом закупки, в соответствии с требованиями извещения, проекта договора и на условиях, которые мы представили в настоящей заявке на участие в закупке.

2. Если наши предложения, изложенные выше, будут приняты, мы берем на себя обязательство поставить товар (выполнить работы, оказать услуги) в соответствии с требованиями извещения, проекта договора.

Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации.

3. Настоящая заявка имеет правовой статус оферты и действует вплоть до истечения срока, отведенного на заключение договора, установленного в извещении.

4. В случае если наши предложения будут признаны лучшими на основе критериев, указанных в извещении о проведении закупки и нашей заявке будет присвоен первый номер, мы берем на себя обязательства подписать договор с АО «Пензенская горэлектросеть» в соответствии с требованиями извещения о проведении закупки и условиями наших предложений.

5. В случае если наши предложения будут лучшими после предложений победителя закупки, и нашей заявке на участие в закупке будет присвоен второй порядковый номер, а победитель закупки будет признан уклонившимся от заключения договора с АО «Пензенская горэлектросеть», мы согласны (*отказываемся*) подписать данный договор в соответствии с требованиями извещения о проведении закупки и условиями наших предложений.

6. В случае если наша заявка является единственной, поданной заявкой на участие в закупке и, она соответствует требованиям извещения о проведении закупки, либо если по результатам рассмотрения заявок на участие в закупке только наша заявка соответствует требованиям, указанным в извещении о проведении закупки мы согласны подписать договор с АО «Пензенская горэлектросеть" в соответствии с требованиями извещения о проведении закупки и условиями нашего предложения, но не выше начальной (максимальной) цены договора.

7. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Закон № 152-ФЗ), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование участника процедуры закупки) подтверждает получение в целях участия в настоящей закупке требуемых в соответствии с Законом № 152-ФЗ согласий на передачу и обработку всех персональных данных субъектов персональных данных, упомянутых в любой из частей заявки, а также направление в адрес таких субъектов персональных данных уведомлений об осуществлении обработки их персональных данных в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование заказчика), зарегистрированному по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес заказчика). Перечень действий с персональными данными, в отношении которых получены согласия, включает: обработку (в том числе совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Закона   
№ 152-ФЗ). Настоящее подтверждение действует в течение 1 (одного) года со дня его подписания.

8. Опись документов, которые являются неотъемлемой частью нашей заявки, в соответствии с требованиями приложения № 3 к информационной карте:

| №  п/п | Наименование документа | Кол-во  листов |
| --- | --- | --- |
|  | …[перечислить и указать объем каждого из прилагаемых к заявке документов] |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | Всего листов |  |

9. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в составе предложения информации. Все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в закупке, поданы от имени участника процедуры закупки, являются подлинными и достоверными.

**ОПИСАНИЕ**

**поставляемого товара (оказания услуги, выполняемой работы)**

*(Здесь Участник запроса предложений приводит свое техническое предложение, опираясь на ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)*

Условия оплаты\*:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сроки выполнения работ\*:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Инструкции по заполнению**

1. Данные инструкции не следует воспроизводить в документах, подготовленных Участником.
2. В техническом предложении описываются все позиции Технического задания с учетом предлагаемых условий проекта Договора.
3. \*Должны соответствовать запросу Заказчика.

**Не допускается указание в Техническом предложении Участника фразы «в соответствии с Техническим заданием» или аналогичной фразы, не содержащей конкретного ответа на требование Заказчика.**

1. В случае если в Техническом задании указан диапазон требуемых значений качественных, функциональных и иных характеристик Продукции, Участник при формировании Заявки обязан указать конкретные значения соответствующих характеристик в рамках заданного Техническим заданием диапазона.
2. При необходимости Участник прикладывает подтверждающие документы к соответствующим пунктам Технического предложения (рисунки, чертежи, схемы, сертификаты, стандарты, разрешительные документы и т.д.).

**Форма №2**

На бланке организации (при наличии)

От кого (Наименование организации (для юридического лица)

(фамилия, имя, отчество (для физического лица)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Сведения об Участнике закупки** |
| 1 | Наименование |  |
| 2 | Фирменное наименование (при наличии) |  |
| 3 | Юридический адрес |  |
| 4 | Почтовый адрес |  |
| 5 | Фактическое местоположение |  |
| 6 | Телефоны Участника закупки  Адрес электронной почты Участника закупки |  |
| 7 | Фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, адрес места жительства физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, если участником закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства является индивидуальный предприниматель; |  |
| 8 | Идентификационный номер налогоплательщика участника закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица); |  |
| 9 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, если участником закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства является юридическое лицо, или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика таких лиц; |  |
| 10 | Фамилия, Имя и Отчество ответственного лица Участника закупки с указанием должности и контактного телефона |  |

Должность руководителя (лица, уполномоченного участника закупки) / Ф.И.О. (для физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О)

М.П. (для юридического лица)

**Форма №3**

На бланке организации (при наличии)

От кого (Наименование организации (для юридического лица)

(фамилия, имя, отчество (для физического лица)

**ВКЛЮЧАЕТСЯ В СОСТАВ ЦЕНОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ!**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЦЕНЕ ДОГОВОРА**

**(ЕДИНИЦЫ ТОВАРА, РАБОТЫ, УСЛУГИ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Оценочные критерии** | **Предложения** |
| 1. | Общая стоимость предложения, руб. с НДС |  |
| 2. | Условия оплаты |  |
| 3. | Срок выполнения работ |  |
| 4. | Отзывы. Рекомендации |  |
| 5. |  |  |
| … |  |
| N |  |
| 1) Заказчик должен исключить неприменимые колонки из этой формы на стадии подготовки документации или ставить знак "Х" (не заполняется). | | |
|

**\*\*** Условия оплаты\*:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\*\*** Сроки выполнения работ\*:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***примечание****:*

*1)\* Должно соответствовать запросу заказчика.*

*3)* **\*\*** *Должно полностью соответствовать предложению (Форма №1 к заявки).*

Должность руководителя (лица, уполномоченного участника закупки) / Ф.И.О. (для физического лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О)

М.П. (для юридического лица)

**Форма №4**

На бланке организации (при наличии)

От кого (Наименование организации (для юридического лица)

(фамилия, имя, отчество (для физического лица)

**Декларация соответствия**

а) непроведение ликвидации участника закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника такой закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом);

б) неприостановление деятельности участника закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

в) отсутствие у участника закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника такой закупки, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период. Участник такой закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по данному заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в закупке с участием субъектов малого и среднего предпринимательства не принято;

г) отсутствие у участника закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства - физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства непогашенной или неснятой судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации, а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся предметом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

д) отсутствие фактов привлечения в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке с участием субъектов малого и среднего предпринимательства участника такой закупки - юридического лица к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) соответствие участника закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства указанным в документации о закупке требованиям законодательства Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся предметом закупки, если в соответствии с законодательством Российской Федерации информация и документы, подтверждающие такое соответствие, содержатся в открытых и общедоступных государственных реестрах, размещенных в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (с указанием адреса сайта или страницы сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены эти информация и документы);

ж) обладание участником закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора заказчик приобретает права на такие результаты;

з) обладание участником закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства правами использования результата интеллектуальной деятельности в случае использования такого результата при исполнении договора.

Должность руководителя (лица, уполномоченного участника закупки) / Ф.И.О. (для физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О)

М.П. (для юридического лица)

**8. ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

г. Пенза «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**АО** **«Пензенская горэлектросеть»**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице генерального директора Рябинина Владимира Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, по результатам проведённого открытого запроса предложений №110 ЭМ-ПГЭС от 20.06.2023г. Протокол №\_\_\_\_\_ ОЗП-ПГЭС от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г., далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

**прокладка инженерных коммуникаций на объекте:**

**«Здание вспомогательного назначения (склад) литера «А», расположенное по адресу: г.Пенза, ул.Стрельбищенская,13»**

1. **Права и обязанности сторон**
   1. **Подрядчик обязуется:**
      1. Выполнить все работы указанные в п.1.1. настоящего Договора с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями СНиП, собственными силами.
      2. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих годности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность их завершения в разумный срок.
      3. Устранить за свой счёт все дефекты, обнаруженные представителем Заказчика и недоделки в выполнен­ных работах.
      4. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности.
      5. Передать по окончании работ исполнительную документацию (акты на скрытые работы) в 2-х экземплярах.
      6. Гарантировать освобождение Заказчика от любой ответственности по оплате сумм по всем требованиям и судебным искам, а также от всякого рода расходов, связанных с увечьями и несчастными случаями, в том числе со смертельным исходом, могущими возникнуть при выполнении Подрядчиком своих обязанностей по настоящему Договору в отношении персонала Подрядчика.
      7. Выполнить в полном объёме все свои обязанности, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.
      8. Подрядчик несёт ответственность за сохранность материалов на строительной площадке.
      9. Перед началом работ необходимо предоставить Заказчику сертификаты на все используемые материалы.
   2. **Заказчик обязуется:**
      1. Создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ и принять их результат в сроки, оговорённые настоящим Договором.
      2. Передать Подрядчику все необходимые материалы для выполнения работ.
      3. Оплатить выполненные работы в размере и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.
      4. Контролировать ход выполнения, сроки и качество производимых строительных работ, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика.
      5. Требовать от Подрядчика устранения обнаруженных недостатков.
2. **Сроки выполнения работ**

3.1. Срок выполнения работ- не позднее 30.07.2023г.

* 1. В случае невыполнения работ в установленные сроки, **Подрядчик** вносится в список недобросовестных подрядчиков.

1. **Стоимость работ и порядок взаиморасчёта**
   1. Цена Договора является ориентировочной, но не может превышать\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. в том числе НДС-20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
   2. Точная стоимость оборудования, строительно-монтажных и пусконаладочных работ определяется после выполнения работ в соответствии со сводным сметным расчетом и локальными сметными расчетами (Приложение №1 к договору), подписанными Заказчиком и Подрядчиком.
   3. Выполненные работы оформляются Подрядчиком по форме КС-3, с расшифровкой по форме КС-2, утвержденным Постановлением Госкомстатом России от 11.11.1999 г.
   4. Оплата за выполнение работы осуществляется Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Выполненные работы оформляются Подрядчиком по унифицируемым формам № КС-2, № КС-3, утвержденным Постановлением Госкомстатом России от 11.11.1999 г. Расчет производится не позднее 7 (Семи) рабочих дней после полного завершения работ, включая устранение выявленных дефектов и подписания актов форм № КС-2, № КС-3.
   5. Авансовый платеж производится в размере 30% от цены договора, указанного в п.4.1. не позднее 7 календарных дней с момента заключения договора.
   6. Акт приема-передачи выполненных работ Стороны подписывают не позднее 30 (тридцати) календарных дней после полного завершения работ, включая устранение выявленных дефектов.
2. **Порядок сдачи и приемки работ**
   1. Подрядчик обязан в письменной форме, телефонограммой либо при помощи факса известить Заказчика о завершении выполнения Работ.
   2. Заказчик обязан в течение трех дней с момента получения уведомления от Подрядчика о выполнении Работ принять выполненные Подрядчиком Работы.
   3. Приемка выполненных работ осуществляется представителями Сторон путем оформления Акта приема-передачи или Акта устранения недостатков, подписанных Сторонами. При отказе какой-либо из Сторон от подписания Акта в нем делается отметка об этом, и Акт подписывается другой стороной.
3. **Имущественная ответственность**
   1. Заказчик несёт ответственность за задержку расчётов за выполненные работы - пени в размере 0,01% стоимости подлежащих оплате работ за каждый день просрочки, начиная с 3-го дня по истечении срока, установленного п.4.3 настоящего Договора.
   2. Подрядчик при нарушении договорных обязательств уплачивает Заказчику:

* за окончание работ после установленного срока по вине Подрядчика - пени в размере 0,1% от стоимости настоящего Договора за каждый день просрочки сверх установленного срока сдачи
* за задержку устранения дефектов в работах, против сроков, предусмотренных Актом Сторон – штраф - 3 % от стоимости настоящего Договора за каждый день просрочки;
  1. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.
  2. Стороны несут взаимную имущественную ответственность за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим на территории РФ законодательством.

1. **Гарантии качества по сданным работам**
   1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору.
   2. Подрядчик гарантирует достижение данным объектом строительства указанных в проектной документации показателей и возможность эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока, указанного в п.7.3. и несет ответственность за отступление от них.
   3. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается 1 (Один) год с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи готового к эксплуатации объекта.
   4. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки.
   5. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 (Трёх) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.
   6. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны третьих лиц.
   7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. В случае если по результатам экспертизы (на основании экспертного заключения) будет установлена вина Подрядчика, расходы по проведенной экспертизе подлежат возмещению Подрядчиком на расчетный счет Заказчика в течение 3 (Трёх) календарных дней.
   8. По завершении гарантийного срока для данного объекта строительства, заявленного Подрядчиком в п.п. 7.3, 7.4, с учетом всех его продлений Стороны обязуются подписать двусторонний протокол об отсутствии взаимных претензий по отношению друг к другу. С момента подписания протокола Стороны освобождают друг друга от выполнения всех обязательств по настоящему Договору подряда.
2. **Изменение условий реализации договора**
   1. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, Подрядчик обязан своими силами и без увеличения стоимости в согласованный Сторонами срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. При этом если Заказчик считает, что указанное исправление некачественно выполненных работ существенно увеличит сроки выполнения работ, но отклонение качества является для него приемлемым и не нарушает требования безопасности последующей эксплуатации объекта, он вправе уплатить за произведенные некачественно работы Подрядчику сумму,

меньшую ранее установленной за эти работы, но отличающуюся от ранее установленной не более чем на стоимость исправлений этих некачественно выполненных работ по достижению нормативного качества, заложенного в проекте, или уменьшить соответствующим образом договорную цену, если этапы работ не определены.

* 1. При невыполнении Подрядчиком этой обязанности Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ потребовать от Подрядчика привлечь для этого другую организацию за счет Подрядчика.
  2. Превышения Подрядчиком проектных объемов и стоимости работ, не подтвержденные соответствующим дополнительным соглашением Сторон, происшедшие по вине Подрядчика, оплачиваются Подрядчиком за свой счет, при условии, что они не вызваны невыполнением Заказчиком своих обязательств.

1. **Разрешение споров между сторонами**
   1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением Сторон (или протоколом), становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора. Соблюдение претензионного порядка разрешения споров по настоящему Договору обязательно. Срок письменного ответа на претензию установлен продолжительностью 10 (Десять) календарных дней.
   2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора подряда или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами - обе Стороны поровну.
   3. Если, по мнению одной из Сторон, не имеется возможности разрешить возникший между Сторонами спор в порядке в соответствии с пп. 9.1 и 9.2 настоящего Договора, то он разрешается Арбитражным судом в установленном порядке.
2. **Прекращение договорных отношений**
   1. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Подрядчика письменно за 10 календарных дней до момента расторжения договора в случаях:
      1. Задержки Подрядчиком начала выполнения работ более чем на 30 (Тридцать) дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
      2. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения СМР, влекущего увеличение срока окончания строительства более чем на 30 дней;
      3. Несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения работ более чем на 30 дней;
      4. Аннулирования лицензий на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство работ.
   2. Подрядчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Заказчика письменно за 10 календарных дней до момента расторжения договора в случаях:
      1. Систематической задержки Заказчиком расчетов за выполненные работы, или задержки их более чем на 30 дней;
      2. Остановки Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 50 дней.
   3. При расторжении Договора по совместному решению Сторон выполненные работы сдаются Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ в объёмах, определённых ими совместно в течение 15-ти дней после передачи.
3. **Непреодолимая сила (форс** - **мажорные обстоятельства)**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение обязательств явилось следствием природных явлений, действий объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятные действия, которых они не имеют возможности.
4. **Особые условия**
   1. С момента заключения настоящего Договора вся предшествующая переписка и переговоры между Сторонами теряют силу.
   2. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате выполнения работ по вине Подрядчика или Заказчика, компенсируется виновной Стороной. Ущерб, нанесенный этому лицу по непредвиденным причинам, возмещается Сторонами на паритетных началах.
   3. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.
   4. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную

деятельность Сторон в рамках настоящего Договора, иначе как с письменного согласия обеих сторон или если обязанность ее разглашения предусмотрена законом.

* 1. Любое уведомление по данному Договору дается в письменной форме в виде факсимильного сообщения или отправляется заказным письмом с уведомлением о вручении получателю по его юридическому адресу. В случае отказа одной из Сторон от приема бумажной корреспонденции, уведомление считается врученным на 6-й день после отправления заказного письма по почте.
  2. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.
  3. В случае изменения юридического адреса, расчетного счета или обслуживающего банка, Стороны обязаны в течение 3 (Трёх) рабочих дней письменно уведомить об этом друг друга.
  4. Подрядчик не имеет права привлекать третьих лиц к выполнению работ без согласия на это Заказчика.
  5. Срок действия Договора устанавливается с момента подписания до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.
  6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующем Законодательством РФ.
  7. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах и по одному передан на хранение каждой Стороне.

1. **Юридические адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:** | **Заказчик:** |
|  |  |
|  | **АО «Пензенская горэлектросеть»** |
|  | 440629, г. Пенза, ул. Московская, 82-в |
|  | ИНН/КПП 5836601606/583601001 |
|  | Банк: Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк |
|  | г. Пенза |
|  | БИК: 045655635 |
|  | к/с №: 30101810000000000635  e-mail chagorova@pges.su  Конт.тел: (8412) 55-04-13 |
|  |  |

1. **Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:** | **Заказчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В.Рябинин/ |

М.П. М.П.

1. Техническое задание

**на выбор подрядной организации по прокладке инженерных коммуникаций на объекте:**

**«Здание вспомогательного назначения (склад) литера «А», расположенное по адресу: г.Пенза, ул.Стрельбищенская,13»**

1. **Срок выполнения работ: до 31.07.2023 г.**
2. **Сумма контракта:** **595  000** (пятьсот девяносто пять тысяч) руб., 00 копеек, включая НДС.
3. **Требования к подрядчику:** Организация должна иметь в наличии, или в арендном пользовании технику и оборудование, а также иметь опыт строительства аналогичных зданий. При подаче заявки, участнику, необходимо предоставить данные о ранее построенных и введенных в эксплуатацию объектах.
4. **Требования к качеству выполняемых работ**:

Работы должны выполнятся в соответствии с требованиями действующих нормативных [правовых актов](https://pandia.ru/text/category/pravovie_akti/):

- [СНиП 3-18-75 «Металлические конструкции»](http://yandex.ru/clck/jsredir?bu=f04n&from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=2049.-zpNtTecPSKzC0Pz5gITsyDtsoBBQjbVGy7LriZUzr1Ff9C67F-_WVxWe4Mua5gy8sHWRKYfyp_aGkAaCeDEhiMii4KU0tHyNJikEWF5hJfGGIvPOwqBx3OtSx2GCmoy026oJfhBTx0zQ--6eIGOng.dc19f522faaaae1eb7df68183672711cc160b4e1&uuid=&state=PEtFfuTeVD5kpHnK9lio9dFa2ePbDzX7sdpoY4CdtdgxLYsTNjk9xbHNmc71fHrFng47gjGsynUqRNn-4bIDtNGsZ6sSVl43cpMeI7SShrqT_OrbVQWWORV7QIZfuA00&&cst=AiuY0DBWFJ4CiF6OxvZkNLxZPnsuFsKuE_DcquiyAEvQD5I-tl3sU402PA9AVpzSqqoE_fknnuB6JE33a3Fbwg-tI28jISmQyoK0ERZ5totos9QhdvjyVVKIAg5GU_OV2mP-dBhIebCzcySQvm-7NqGHI9FnDyO1cRVhM5dDHS2wks9cBsRrc4cnIP6wZzwy_vUOfcdYcxXI2Y5iYf_x37spFGKW03CV4Us4j86MhuWR4NjAZg-N0iaZtWENTcPIwi7wLgcczISnN5BrN6GPSQcg7xO00CmgxBmfAGn5FiohoFqoosu3iwWFwcHIyFd2rOZ_TRJf5YTMRc8hBLAqzx7aSIJ1m9wj&data=UlNrNmk5WktYejR0eWJFYk1LdmtxdXVOelFqWkZrWTI3Qmc1Uk5FcUYzQVVwaldLUGx4MlpKdzQ4VGVZZDBhX3U3Tk9hSWprRW0wYkt5NXNSalhoZUd1QkpQaDBYUDB6MHNONUNtM2RQSmpCQUlVUmRJbGc2N0phSWE3OE1QTVY,&sign=0b42f74f457f6d73a372f74a28d168b7&keyno=0&b64e=2&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpfms0z7M6GrjowLVQHgs8gRVqpoyir7KvSnpFs9FBSrotySu0DfPdumehe97OyoLYsrlrubKcj65iCQz4nbJuj3844QemAMHBD2dty9ZDMYWcOpCN_8mL4d8Q5q_Itl9NHTFi3LRbxvDNfQbyN4xMqW76Ojm0JOY-xQt6zlXmidMOhg6nzFvX17K-AKDVpfFWD48XQApzY2K0yc8hbbj0APsv-OzqO5AZgVxyi7dKfO7rv7ZxXPNa9eCYh0Qhq9QywGeAXfLW4FM_KRdCgdMj4AHIrrtbjd4dwcf1mMNvGfJgFDlyEGxwjAnML8rB6i32iLf7EG2Y0Hw,&l10n=ru&rp=1&cts=1549003150343&mc=5.064597922133187&hdtime=137797.3" \t "_blank)

- СНиП 3.05.04-85 «Наружные сети и сооружения [водоснабжения](https://pandia.ru/text/category/vodosnabzhenie_i_kanalizatciya/) и канализации».;

- СНиП «Организация строительства»;

– СНиП «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

– СНиП  «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

-СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010) «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности»,

- СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»,

- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;

- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;

- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ».

– СП  «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов»;

– СанПиН 2.2.3.1384 - 03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и [строительных работ](https://pandia.ru/text/category/stroitelmznie_raboti/)»;

- [СНИП](https://pandia.ru/text/category/stroitelmznie_normi_i_pravila/) 3.05.03-85

– Федерального закона РФ от 01.01.2001 «Об [охране окружающей среды](https://pandia.ru/text/category/yekologiya_i_ohrana_okruzhayushej_sredi/)»;

-Федеральный закон от 01.01.01 г. N 52-ФЗ «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения»;

– Федерального закона РФ от 01.01.2001 «О техническом регулировании».

- Правил устройства электроустановок.;

- ППБ.;

- СНиП 41-02.2003 «Отопление, [вентиляция](https://pandia.ru/text/category/ventilyatciya/) и кондиционирование».;

- СП 9 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. противопожарные требования».;

- СНиП 3.05.01-85

1. **Требования к материалам**: все [строительные материалы](https://pandia.ru/text/tema/stroy/materials/) и товары, используемые в процессе производства строительно-монтажных работ, должны быть разрешены для применения, иметь соответствующие сертификаты качества и (или) соответствия, сертификаты [пожарной безопасности](https://pandia.ru/text/category/pozharnaya_bezopasnostmz/) (при необходимости их получения).

**- все материалы, указанные в ведомости работ, приобретаются «Заказчиком».**

Работы производить в соответствии с проектом производства работ (**ППР**), разработанным подрядчиком, утвержденным и согласованным с заказчиком (производство работ в выходные и праздничные дни на территории АО «Пензенская горэлектросеть», согласовываются с руководством дополнительно).

5.1 **ППР** необходимо оформлять в соответствии с требованиями свода правил СП48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004), утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 27 декабря 2010 г. № 781 и введенного в действие с 20 мая 2011 г.

В соответствии с пунктом 5.7.4 СП48.13330.2011, при любом строительстве **на территории действующего предприятия** проект производства работ должен разрабатываться в полном объеме. В соответствии с пунктом 5.7.5 СП48.13330.2011, проект производства работ в полном объеме включает в себя:

**- календарный план производства работ по объекту;**

**- строительный генеральный план;**

**- график поступления на объект строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования;**

**- график движения рабочих кадров по объекту;**

**- график движения основных строительных машин по объекту;**

**- технологические карты на выполнение видов работ;**

**- схемы размещения геодезических знаков;**

**- пояснительную записку**, содержащую решения по производству геодезических работ, решения по прокладке временных сетей водо-, тепло-, энергоснабжения и освещения строительной площадки и рабочих мест; обоснования и мероприятия по применению мобильных форм организации работ, режимы труда и отдыха; решения по производству работ, включая зимнее время; потребность в энергоресурсах; потребность и привязка городков строителей и мобильных (инвентарных) зданий; мероприятия по обеспечению сохранности материалов, изделий, конструкций и оборудования на строительной площадке; природоохранные мероприятия; мероприятия по охране труда и безопасности в строительстве; технико-экономические показатели.

1. **Место выполнения работ**: Работы ведутся на территории производственной базы АО «Пензенская горэлектросеть», по адресу: г. Пенза, ул. Стрельбищенская, 13.

6.1 Работы проводятся на территории действующего предприятия, в ограниченных условиях.

Фактические условия производства работ – допустимые, класс 2 (без вредных факторов). Переодевание в спецодежду с прохождением контрольно пропускного пункта.

1. **Условия выполнения работ:**

Участник размещения заказа в случае признания его победителем должен:

- выполнить весь комплекс работ, являющихся предметом аукциона, в соответствии с Техническим заданием, без права внесения каких-либо изменений в указанные объемы и виды работ, все изменения должны быть согласованы в письменной форме с Заказчиком.

7.1 Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ: выполняемые работы должны соответствовать требованиям экологических, санитарно гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

7.2 Организация, выполняющая работы обязана своевременно составлять исполнительную производственно-техническую документацию (ПТД), отражающую весь процесс строительства, оформленную в соответствии с действующими нормами и правилами. Исполнительная документация, составляемая в процессе выполнения и работ, включает: исполнительные чертежи, общие журналы производства работ, акты освидетельствования скрытых работ, промежуточные приемки ответственных конструкций и др. Надзор за соблюдением установленных требований к качеству работ, а также за полнотой и качеством ПТД, своевременным составлением актов, входит в обязанности строительного контроля, а также, организации исполняющей работы.

8. **Требования по объему гарантий качества работ**: устранить за свой счёт все дефекты и замечания обнаруженные представителем Заказчика в предоставляемых работах.

8.1 **Гарантийный срок** на все выполненные работы устанавливается **3 (три)** года с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ. При обнаружении дефектов выполненных работ в течение [гарантийного срока](https://pandia.ru/text/category/garantijnij_srok/), в 10 (десяти) - дневный срок с даты предъявления соответствующего требования Заказчиком, Подрядчик устраняет их за свой счет.

8.2 Гарантировать освобождение Заказчика от любой ответственности по оплате сумм по всем требованиям и судебным искам, а также от всякого рода расходов, связанных с увечьями и несчастными случаями, в том числе со смертельным исходом, которые могут возникнуть при выполнении Подрядчиком своих обязанностей по настоящему Договору в отношении персонала Подрядчика, а также третьих лиц.

9. **Порядок сдачи и приемки результатов работ**: Подрядчик предоставляет на подпись акты выполненных работ по форме КС-2, и КС-3. На скрытые и специальные работы предоставлять акты соответствующего образца, оформленные с участием представителя Заказчика.

10. **Порядок оплаты**: Оплата за выполнение работы осуществляется Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика после подписания акта выполненных работ КС-2, КС-3.

Ведомость работ и материалов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и затрат** | **Единица измерения** | **Кол-во** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Шпатлевка | М2 | 75,6 |
| 2 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен | М2 | 75,6 |
| 3 | Грунтовка: «Бетоконтакт», КНАУФ | Кг | 15,12 |
| 4 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | м2 | 75,6 |
| 5 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | м2 | 17,952 |
| 6 | Установка радиаторов: стальных | кВт | 4,32 |
| 7 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм | М | 240 |
| 8 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм | М | 60 |
| 9 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм | Шт. | 56 |
| 10 | Изоляция трубопроводов диаметром до 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками | М | 300 |
| 11 | Установка воздухоотводчиков | Шт. | 2 |
| 12 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм | М | 40 |
| 13 | Установка трапов диаметром: 50 мм | Шт. | 1 |
| 14 | Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 50 мм | Шт. | 10 |
| 15 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм | М | 56 |
| 16 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм | М | 40 |
| 17 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм | М | 20 |
| 18 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50 мм | М | 8 |
| 19 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм | М | 16 |
| 20 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм | Шт. | 9 |
| 21 | Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 50 мм | Шт. | 3 |